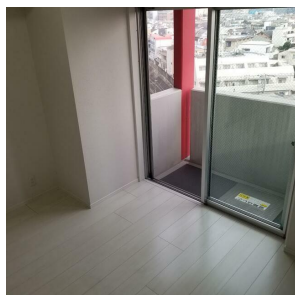
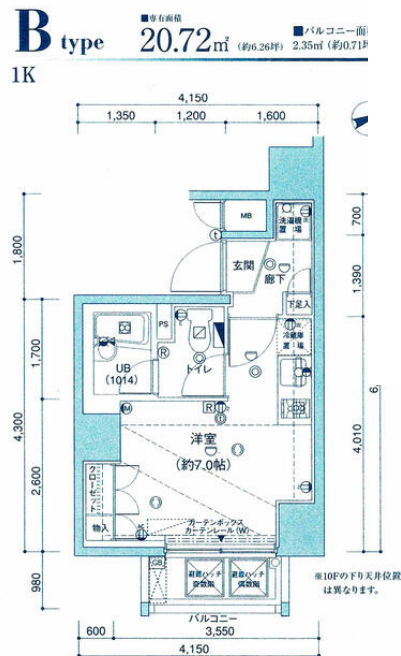
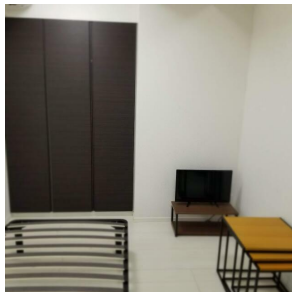


売マンション

2023年5月25日より
月額100,000円で賃貸予定

間取り 1K 専有面積 壁芯20.72㎡ 築年月 2015年09月



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ●ペット相談(小型犬/猫)●バイク置場有●駐輪場有(500円/月)●主要採光面：南東向き●外観タイル張り●常時ゴミ出し可能●24時間換気システム●浴室暖房●浴室乾燥機●温水洗浄便座●2口コンロ●クローゼット●ベッド●冷蔵庫●照明器具●人感センサー付照明●室内洗濯機置場●給湯●都市ガス●全居室フローリング●エアコン●CS●BS端子●インターネット対応●光ファイバー●ダブルロックドア●モニタ付オートロック●モニタ付インターホン●ディンプルキー●防犯カメラ●エレベーター●宅配BOX

マンション名	グランフォース五反田(グランフォースゴタンタ) 703
最寄駅	戸越駅
間取タイプ	1K
価格	2,640万円

物件所在地	東京都品川区西五反田8丁目12-2		
交通	都営浅草線 戸越 徒歩6分		
建物	構造・規模	RC 12階建/7階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯20.72㎡	バルコニー面積 2.35㎡
	間取内訳	洋 5.7	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2015年09月	総戸数	29戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	巡回
管理費	8,000円/月	修繕積立金	4,000円/月
現況	賃貸中	引渡可能時期	即時
駐車場	なし	施工会社	(株)三木組
建築確認番号			
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,2口コンロ,クローゼット,ベッド,冷蔵庫,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,CS,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディ...		
備考	家具、家電付(ベッド、冷蔵庫、テレビ、テーブル他) 2023年5月25日より賃貸予定 修繕積立基金：200,000円 利回り：4.54% 年間予定賃料収入：120.00万円 利用駅1：東急池上線 戸越銀座 徒歩8分 利用駅2：東急池上線 五反田 徒歩12分		

株式会社クローバープロパティ

東京都知事免許(3)第90267号 〒105-0003 東京都港区西新橋3丁目24-5 レック御成門川名ビル8階

TEL 03-6809-2888 FAX 03-3438-1670 定休日：日曜日 ゴールデンウィーク・年末年始・夏期休暇

■取引態様：売主