

新青梅街道および交差点に面しており
道路からよく見えます。

売店舗(建物一部)

専有面積 壁芯47.54㎡

築年月 1986年06月

引渡し 即時



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ ●駐輪場有(無料) ●主要採光面：北向き ●トイレ ●インターネット対応 ●光ファイバー ●防犯カメラ ●火災警報器(報知機) ●エレベーター

建物名	グランドメゾン上石神井(グランドメゾンカミシヤクジイ)
最寄駅	上石神井駅
価格	2,210万円

物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目17-14		
交通	西武新宿線 上石神井 徒歩7分		
建物	構造・規模	RC 6階建/1階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯47.54㎡	間取タイプ 2K
土地権利	所有権	用途地域	近隣商業/1種住居
築年月	1986年06月	総戸数	28戸
管理形態	全部委託	施工会社	
管理費	13,000円/月	修繕積立金	9,510円/月
現況	賃貸中	引渡し日	即時
駐車場			
設備	トイレ,インターネット対応,光ファイバー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),エレベーター		
備考	利回り：7.00% 年間予定賃料収入：154.80万円		

株式会社クローバープロパティ

東京都知事免許(3)第90267号 〒105-0003 東京都港区西新橋3丁目24-5 レック御成門川名ビル8階

☎ 03-6809-2888 ☎ 03-3438-1670 定休日：日曜日 年末年始・夏期休暇

■取引態様：売主